

8

ДОГОВОР № 213
на оказание платных услуг

Российская Федерация, Белгородская область,
г. Губкин

Первое ноября 2017 года

ООО «Губкинский санитарно-эпидемиологический сервис плюс» (ООО «ГубСЭС плюс»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице исполнительного директора Канищевой В.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО УК «Жилком Прогресс», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Булгакова Сергея Владимировича, действующего на основании доверенности Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору возмездного оказания услуг «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» оказать услуги по дератизации и дезинсекции на объектах «Заказчика», согласно площадей, указанных в приложении №1, согласованных с «Заказчиком».

1.2. Услуги считаются оказанными после подписания Акта об оказании услуг «Заказчиком», либо его уполномоченным представителем.

1.3. Основной целью настоящего Договора является обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия на объекте «Заказчика» (исключение опасного и вредного воздействия грызунов, насекомых и т.п.).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности «Исполнителя»:

2.1.1. Перед проведением работ, предусмотренных настоящим Договором, «Исполнителем» проводится осмотр, обследование объектов (площадей, согласованных с «Заказчиком») на наличие грызунов и насекомых; определение их видов; выявление мест заселенности и уровня численности; сбор информации путем опроса для определения средств и методик, необходимых для осуществления обработки. Методика обработки объектов разрабатывается, исходя из действующих на момент обработки нормативно-правовых, инструктивных и методических документов: СанПиН 3.5.2.3472-17, СП 3.5.3.3223-14, СП 3.5.1378 – 03, Р 3.5.2.2487-09, МУ 3.5.3.2949-11, МР 3.5.2.0110-16, МУК 3.2.2568-09, а также общих требований федерального законодательства Российской Федерации.

2.1.2. «Исполнитель» обязуется оказать услуги по Договору, предварительно согласовав конкретную дату выполнения работ с «Заказчиком».

2.1.3. «Исполнитель» разрабатывает и осуществляет профилактические мероприятия по снижению численности грызунов и насекомых на объектах «Заказчика» в целях предотвращения возникновения инфекционных заболеваний и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека.

2.1.4. «Исполнитель» при оказании услуг обязуется соблюдать меры по защите окружающей среды, а также правила охраны труда и техники безопасности.

2.1.5. «Исполнитель» оказывает услуги в соответствии с методикой и инструкциями, составленными на основании действующих нормативно-правовых, инструктивных и методических документов, указанных выше.

2.1.6. «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» консультации и предложения по вопросам проведения санитарных и санитарно-технических мероприятий при заключении Договора и в процессе оказания услуг в течение всего договорного периода.

2.1.7. «Исполнитель» выдает «Заказчику» Акт об оказании услуг и счет на оплату.

2.2. Обязанности «Заказчика»:

2.2.1. «Заказчик» обеспечивает надлежащую подготовку своих объектов к дератизации, дезинсекции согласно действующих НМД, а также безопасность персонала «Исполнителя».

2.2.2. «Заказчик» имеет в наличии и соблюдает действующие санитарные правила, касающиеся обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.2.3. «Заказчик» выполняет все предлагаемые «Исполнителем» меры по недопущению распространения грызунов и насекомых на объектах.

2.2.4. «Заказчик» выделяет на объекты постоянное лицо, уполномоченное присутствовать во время осуществления работ и подписывать наряды на оказываемые «Исполнителем» услуги.

2.2.5. «Заказчик» обязуется произвести оплату услуг по ценам и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата «Исполнителю» производится по согласованным с «Заказчиком» расценкам на основании действующего Прейскуранта цен на оказываемые ООО «ГубСЭС плюс» платные услуги.

№ п/п	Вид работ	Площадь (м ²)	Цена однокр. обработки 1 кв. м. (руб.)	Количество обработок в месяц	Количество месяцев	Стоимость месячная (руб.)	Всего в год (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дератизация (уничтожение грызунов)	18877,17	0-40	1 раз в два месяца	1	7550-87	7550-87
2	Дезинсекция (уничтожение насекомых по заявке)		0-70				
Всего							7550-87

3.2. Общая стоимость договорных работ в расчете на год составляет **7550 руб. 87 коп.** (НДС не предусмотрен) (предприятие работает по упрощенной системе налогообложения согласно ст. 346 п.12 НК РФ).

3.3. Цены, указанные в настоящем Договоре, являются фиксированными и не подлежат изменению в течение всего срока исполнения Договора, т.е. с 25 октября 2017 года по 31 декабря 2018 года цена, указанная в п. 3.1. настоящего Договора, не подлежит изменению. При пролонгации договора изменение цен фиксируется в Дополнительном соглашении.

3.4. При изменении объема площадей и других существующих условий Договора, не касающихся расценок Договора, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, изменения оформляются Дополнительным соглашением к Договору в двух экземплярах.

3.5. Оплата услуг производится «Заказчиком» ежемесячно по фактически выполненной работе, оформленной нарядом, подписанным руководителем структурного подразделения «Заказчика», где выполнялись работы, и Актом об оказании услуг.

3.6. Оплата услуг осуществляется «Заказчиком» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в 10-ти дневный срок после предъявления счета за фактически выполненные работы.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков оплаты, указанных в п. 3.6. настоящего Договора, «Заказчик» уплачивает неустойку в размере 0,05% от суммы Договора за каждый день просрочки платежа.

4.2. За нарушение срока оказания услуг, указанного в п. 2.1.2. настоящего Договора, «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,05% от суммы Договора за каждый день просрочки.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения договорных обязательств.

4.4. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующими на территории Российской Федерации.

4.5. Оплата неустоек, указанных в п. 4.1. и п. 4.2, производится следующим образом:

- путем урегулирования спора о погашении неустойки Сторонами в досудебном порядке (взыскание судебных расходов не производится);

- путем рассмотрения спора о взыскании неустойки в судебном порядке (с виновной Стороны взыскиваются судебные расходы и компенсация за потерю времени).

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами, а в случае невозможности разрешения спора путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания с 01 ноября 2017 года и действует по 31 декабря 2020 года.

6.2. Стороны не имеют права досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

6.3. В случае отсутствия за месяц до окончания срока действия Договора письменного уведомления одной из Сторон о прекращении договорных отношений, Договор пролонгируется на год.

6.4. В случае последующей пролонгации Договора в связи с изменением материальных затрат и накладных расходов, включаемых в себестоимость оказываемых услуг, расценки на оказываемые услуги могут быть пересмотрены. О планируемом изменении расценок «Исполнитель» обязуется проинформировать «Заказчика» за 60 дней до окончания срока действия Договора.

6.5. Полное уничтожение грызунов, насекомых и т.п. не является основанием для досрочного расторжения Договора, т.к. согласно действующих НМД проведение профилактических мероприятий носит системный характер.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из Сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: пожара, стихийных бедствий или других, независящих от Сторон обстоятельств, срок исполнения Договора продлевается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна незамедлительно в письменном виде извещать другую Сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по Договору.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Каждая из Сторон соглашается считать текст настоящего Договора, а также весь объем информации, переданной и передаваемой Сторонами друг другу при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из Договора, конфиденциальной информацией другой Стороны.

8.2. Стороны принимают на себя обязательство никакими способами не разглашать конфиденциальную информацию, имеющую отношение к Договору.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Если «Заказчик» в процессе выполнения услуг по Договору вносит изменения, связанные с увеличением стоимости Договора, основанной на увеличении объема оказываемых услуг, то разница в стоимости оплачивается «Заказчиком» по отдельному счету.

9.2. Ни одна из Сторон не имеет права передать третьему лицу права и обязательства по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.4. Стороны несут ответственность за разглашение коммерческой тайны и конфиденциальной информации, имеющей отношение к Договору.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

	«Заказчик»	«Исполнитель»
	ООО УК «Жилком Прогресс»	ООО Губкинский санитарно-эпидемиологический сервис плюс («ГубСЭС плюс»)
<i>Юридический адрес</i>	309183, Белгородская область, г. Губкин, ул. Казацкая, д.10	309186, Белгородская область, г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 17
<i>Почтовый адрес</i>	309188, Белгородская область, г. Губкин, ул.Осколецкая, д.21	309186, Белгородская область, г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 17
<i>ОГРН</i>	1163123059582	1083127001000
<i>ИНН/КПП</i>	3127014923 / 312701001	3127005171/312701001
<i>Расчетный счет</i>	40702810730170000221	40702810107020001355
<i>Банк</i>	Белгородский РФ АО «Россельхозбанк» г. Белгород	Белгородское ОСБ №8592
<i>Корреспондентский счет</i>	30101810200000000740	30101810100000000633
<i>БИК</i>	041403740	041403633
<i>Контактный телефон</i>	(47241) 5-51-98	(47241) 5-28-85,5-24-52

ЗАКАЗЧИК

(С.В.Булгаков)

(подпись)

ИСПОЛНИТЕЛЬ

(И.И.Канишева)

(подпись)